

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«УРАЛЬСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»**

**УТВЕРЖДЕН:**

**Единственным акционером  
Открытого акционерного общества  
«Уральская теплосетевая компания»  
«30» июня 2014 г.**

**Решение № 19 от «30» июня 2014 г.**

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН:**

**Советом директоров  
Открытого акционерного общества  
«Уральская теплосетевая компания»  
«30» мая 2013 г.**

**Протокол № 59/14 от «30» мая 2014 г.**

**Председатель Совета директоров**

\_\_\_\_\_ **М. Мацидовски**

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
по результатам работы  
за 2013 год**

**Генеральный директор** \_\_\_\_\_

**А.А. Чуваев**

**Главный бухгалтер** \_\_\_\_\_

**Г.Н. Шилова**

# І. ПОЛОЖЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ И ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## *Положение в отрасли*

Открытое акционерное общество «Уральская теплосетевая компания» (далее - ОАО «УТСК», Общество) осуществляет деятельность по производству, передаче и распределению пара и горячей воды (тепловой энергии), поставке (продаже) тепловой энергии и теплоносителя, получению (покупке) тепловой энергии и теплоносителя у производителей. Указанные виды деятельности ОАО «УТСК» осуществляет с 01 января 2008 года.

В 2013 году Общество эксплуатировало и обслуживало следующее имущество:

- в г. Тюмень: 76.139 км. тепловых сетей, в т. ч. 69.527 км – магистральных (в двухтрубном исчислении), и 5-ти перекачивающих насосных станций;
- в г. Челябинск: Северо-Западной и Юго-западной котельных, 366,36 км. тепловых сетей (в двухтрубном исчислении), 8-ми насосных станций;
- в г. Тобольске: 9,9 км. магистральных тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) между Тобольской ТЭЦ и городскими сетями;

Основными рынками сбыта тепловой энергии ОАО «УТСК» в 2013 году являлись город Челябинск, Тюмень, Тобольск. В 2013 году Общество также оказывало агентские услуги ОАО «Фортум» по сбытовой деятельности в г. Озерск.

В отношении тенденций развития рынка тепловой энергии можно отметить, что рынки тепла городов Челябинска и Тюмени увеличиваются в среднем на 1-3% в год. Рост рынка тепла зависит от темпов жилищного строительства, тарифной политики, уровня социально-экономического развития городов.

## *Виды деятельности и итоги развития*

Приоритетными видами деятельности ОАО «УТСК» является производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии).

Основными видами деятельности ОАО «УТСК» являются:

- поставка (продажа) тепловой энергии и теплоносителя;
- получение (покупка) тепловой энергии и теплоносителя у производителей;
- производство и передача тепловой энергии;
- эксплуатация, обслуживание, ремонт и реконструкция тепловых сетей и котельных.

Перечисленные виды деятельности являются регулируемыми видами деятельности, в которых применяется государственное регулирование цен (тарифов). Тарифы устанавливаются регулирующими органами – Государственным комитетом «Единый тарифный орган Челябинской области» и Департаментом тарифной и ценовой политики Тюменской области.

Производственные показатели деятельности ОАО «УТСК» за 2013 год представлены в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Производственные показатели	Челябинск	Тюмень	Тобольск	ОАО «УТСК»
1.	Отпуск тепловой энергии в сеть, тыс. Гкал	1974,265	5950,186	4241,428	12165,879
1.1.	Производство тепловой энергии, тыс. Гкал	1974,265	-	-	1974,265
1.2.	Покупка тепловой энергии от источников, тыс. Гкал	*	5950,186	4241,428	10191,614
2.	Полезный отпуск тепловой энергии, тыс. Гкал	1974,265	5693,348	4221,954	11889,567
2.1	Передача тепловой энергии ты. Гкал	8387,191	-	-	8387,191
3.	Потери тепловой энергии, тыс. Гкал	944,940	256,838	19,474	1221,251
4.	Потери теплоносителя, тыс. тонн	4487,023**	1066,131	281,897	5835,051

\* в 2013 году покупку тепловой энергии от источников тепловой энергии г. Челябинска осуществляло МУП ЧКТС, ОАО «УТСК» оказывало услугу по транспорту тепловой энергии по сетям в балансовой принадлежности филиала ЧТС

\*\* Принято к учету ОАО "УТСК", возможны корректировки по результатам судебных решений с МУП "ЧКТС" в отношении объема услуг по передаче тепловой энергии, оказанных в 2013г.

В 2013 году Общество продолжило реализацию технической политики, направленной на повышение энергоэффективности активов. В период подготовки к отопительному периоду 2013-2014 гг. проводилась реконструкция участков магистральных тепловых сетей с внедрением новых технологий, а именно – установкой необслуживаемой арматуры: дископоворотных затворов и шаровых кранов вместо клиновых задвижек и вентилях, применением более качественной тепловой изоляции – пенополиуретана вместо матов минеральной ваты. Внедрение новых технологий позволяет значительно снизить уровень тепловых потерь, повысить надежность тепловых сетей, снизить затраты на обслуживание.

Всего за 2013 год Обществом было реконструировано 8,68 км. теплотрасс (в двухтрубном исчислении), из них в г. Челябинске – 4,225 км. тепловых сетей (в двухтрубном исчислении), в г. Тюмени – 4,293 км. (в двухтрубном исчислении), 0,16 км (в четырехтрубном), в Тобольске – 0,243 км. (в однострубно исчислении).

Кроме этого, в г. Челябинске выполнена реконструкция теплоизоляции на теплотрассах надземной прокладки общей протяженностью 4,872 км. (в двухтрубном исчислении) с применением ППУ-скорлуп с оцинкованной оболочкой, выполнена целевая программа по модернизации запорной и регулирующей арматуры (установлено 56 дископоворотных затворов и 748 шаровых кранов), в тепловых камерах и павильонах.

Также в текущем году была разработана проектная документация на реконструкцию участков магистральных тепловых сетей будущих лет общей протяженностью 5,419 км., в том числе в Челябинске – 3,162 км., в Тюмени – 2,135 км. (в двухтрубном исчислении), в Тобольске -0,243(в однострубно исчислении)

В 2013 году утверждена Инвестиционная программа ОАО «УТСК» по развитию системы коммунальной инфраструктуры, используемой для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения централизованного теплоснабжения г. Тюмени на

2012-2016 годы. Программой предусмотрено проведение реконструкции 10,641 км. тепловых сетей и модернизация подкачивающей насосной станции ОАО «УТСК» с участием в финансировании бюджетных средств Тюменской области (финансирование работ по проектированию и реконструкции 2,181 км. тепловых сетей).

***Основные факторы, влияющие на состояние отрасли и на деятельность Общества***

1. Законодательство Российской Федерации, субъектов РФ в регионах присутствия ОАО «УТСК».
2. Тарифная политика.
3. Погодные условия.
4. Конкуренты в области теплоснабжения.
5. Качество продукции, технических устройств и оборудования производимой для тепловых сетей.
6. Уровень компетенции технических специалистов, работающих в отрасли.
7. Темпы строительства и ввода новых объектов теплопотребления в городах присутствия.
8. Платежеспособность потребителей тепловой энергии.
9. Уровень платежной дисциплины организаций, поставляющих тепло конечному потребителю.

***Общие тенденции развития отрасли, анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Общества.***

В 2013 году во исполнение плана первоочередных мероприятий по реализации положений Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.12.2010г. №2485-р, и Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 №1075 в полном объеме разработаны и утверждены следующие нормативно правовые акты непосредственно влияющие на деятельность Общества:

1. Постановление Правительства РФ от 05.07.2013 №570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования».
2. Приказ ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э. «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»

Указания используются при расчете тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую как потребителям, так и другим теплоснабжающим организациям; на теплоноситель; горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения); на услуги по передаче тепловой энергии и теплоносителя. Они также применяются при расчете платы за подключение к системе теплоснабжения и за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления для отдельных групп социально значимых потребителей. Кроме того, указания используются при расчете некоторых тарифов на 2013 г. Выделяют 4 метода, применяемых при регулировании тарифов в сфере теплоснабжения. Это метод экономически обоснованных расходов (затрат). Метод индексации установленных тарифов. Метод обеспечения доходности инвестированного капитала. Метод сравнения аналогов. Установлено, как рассчитываются тарифы при каждом из указанных методов. Определены перечни материалов, включаемых в предложение по установлению цен (тарифов).

Предусмотрено, что регулируемые организации ведут отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с осуществлением следующих видов деятельности. Это, в частности, производство теплоносителя, сбыт тепловой энергии и теплоносителя, подключение к системе теплоснабжения и др. Повторный учет одних и тех же расходов не допускается. Приведен перечень затрат, не учитываемых при установлении цен (тарифов). Среди них - расходы на истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, на снятие показаний приборов учета, на оплату услуг по изготовлению и рассылке платежных документов.

3. Приказ ФСТ России от 12.04.2013г. № 92 « Об утверждении правил согласования решений органов регулирования тарифов в сфере теплоснабжения о выборе метода обеспечения доходности инвестированного капитала или об отказе от применения указанного метода, предусматривающие в том числе критерии, при соответствии которым принимается решение о согласовании выбора метода обеспечения доходности инвестированного капитала, а также правила согласования долгосрочных параметров регулирования для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения в городах с населением более 500 тыс. человек и городах, являющихся административными центрами субъектов РФ.
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.08.2013 № 688 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075».

Документом вносятся изменения в нормативные правовые акты Правительства Российской Федерации, на основании которых срок индексации регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения переносится с 1 января на 1 июля, начиная с 2013 года. Также вводит положения о возможности установления предельных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, предельных уровней тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 МВт и более, с календарной разбивкой по полугодиям

5. Федеральный закон от 28.12.2013 №417-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон предусматривает закрепление ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги в каждом месяце максимальными индексами. Соответствующие индексы предлагается установить на долгосрочный период (на срок не менее чем пять лет) и утвердить на уровне Правительства Российской Федерации.

6. Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

Документом утверждены правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и поручено Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации утвердить методику осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в 2-х недельный срок. Постановлением уточняются полномочия органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов по осуществлению контроля и по урегулированию споров, связанных с применением территориальными сетевыми организациями платы за технологическое присоединение к

электрическим сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих величину этой платы. Также документом уточняются права органа регулирования по утверждению форм предоставления информации теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

А также в 2013 году разработаны и утверждены нормативно- правовые акты, непосредственно влияющие на деятельность Общества в области промышленной безопасности опасных производственных объектов :

1. Технический регламент Таможенного союза. О безопасности оборудования работающего под избыточным давлением (Решение совета Евразийской экономической комиссии от 22 июля 2013г. №41)
2. О лицензировании эксплуатации взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I,II и III классов опасности (Постановление Правительства РФ от 10.06.2013г)
3. О внесении изменений в Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (Федеральный закон от 04.03.2013г. №22-ФЗ)
4. Об утверждении Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах (Постановление Правительства РФ от 26.08.2013г. №730)
5. Об утверждении требований к документационному обеспечению систем управления промышленной безопасностью (Постановление Правительства РФ от 26.06.2013г.№536)

## **II. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА**

В 2013 году Советом директоров Общества не были определены приоритетные направления деятельности. Однако, подводя итоги работы Общества и Совета директоров в 2013 году, можно отметить, что за 2013 год проведено 4 заседаний Совета директоров, на которых были рассмотрены важные вопросы деятельности Общества.

Вся деятельность Совета директоров Общества в отчетном году остается прозрачной для акционера, исполнение решений Совета директоров регулярно контролировалось, неисполненных решений за отчетный период нет.

Давая оценку работы членам Совета директоров Общества, хотелось бы отметить, что все они при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей действовали в интересах Общества, добросовестно и разумно, принимали активное участие во всех его заседаниях.

В последующие годы Совет директоров ОАО «УТСК» будет уделять первостепенное внимание вопросам повышения прибыльности Общества, а так же устойчивой, надежной и конкурентоспособной политике на основных рынках сбыта продукции, работ и услуг.

## **III. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА**

Основные направления развития ОАО «УТСК» на ближайшую перспективу направлены на обеспечение надежности и безопасности системы центрального теплоснабжения, повышение эффективности работы Общества при осуществлении своей деятельности, расширение своего присутствия на рынке централизованного теплоснабжения.

Для достижения целей Общество планирует:

- Добиться включения в разрабатываемые схемы теплоснабжения мероприятий по: переходу на количественное регулирование; отказ от ЦТП и переход на автоматизированные ИТП; переход с графика теплосети 150/70°C на график 130/50°C.
- разработать и согласовать в соответствующем действующему законодательству РФ порядке схему теплоснабжения г. Тюмени, г. Челябинска, г. Копейска.
- получить статус единой теплоснабжающей организации в г. Челябинске и г. Тюмени.
- Утвердить и согласовать в установленном порядке инвестиционную программу по г. Челябинску
- оптимизировать гидравлические режимы тепловых сетей в г. Тюмени.
- реализовать Инвестиционную программу ОАО «УТСК» по развитию системы коммунальной инфраструктуры, используемой для производства товаров (оказания услуг) в целях обеспечения централизованного теплоснабжения г. Тюмени на 2012-2016 годы на паритетных условиях с правительством Тюменской области и ОАО «Фортум».
- ежегодно актуализировать Программы энергосбережения и повышения энергоэффективности, технического перевооружения и реконструкции основных активов Общества.
- добиться установки приборов учета на границах балансовой принадлежности тепловых сетей в г. Челябинске.
- внедрить автоматизированную систему коммерческого учета тепловой энергии на границах балансовой принадлежности тепловых сетей в г. Челябинске.
- продолжать политику по переключению потребителей тепловой энергии от локальных котельных к системе централизованного теплоснабжения от ТЭЦ, с реализацией мероприятий по обеспечению технической возможности переключения.

Кроме этого Общество целенаправленно ведет работу по выводу на безубыточность и получению экономически обоснованных тарифов, в том числе путем обращения в установленном порядке в Федеральную службу по тарифам, судебные органы.

#### **IV. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**

Таблица 2

Вид энергетического ресурса	Объём потребления в натуральном выражении		Объём потребления, (тыс. руб. без НДС)
	Количество	Единица измерения	
Газ естественный (природный)	264 296 713	куб. метры	884 113,9
Электрическая энергия	107 921,0	МВт	297 009,6
Тепловая энергия (собственные и хоз.нужды)	8 232,8	Гкал	8 459,3

Бензин автомобильный	21 277,2	литры	479,7
Дизельное топливо	53 723,3	литры	1 337,3

Иные виды энергетических ресурсов, помимо указанных в таблице 2, Обществом в отчетном году не использовались.

## V. ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА ОБЩЕСТВА

По итогам 2008-2012 г.г. Общим собранием акционеров Общества принималось решение не выплачивать дивиденды.

## VI. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основные операционные риски:

- неплатежи потребителей тепловой энергии,
- рост тарифов на тепловую энергию ниже прогнозных величин,
- снижение объемов потребления промышленными потребителями,
- пересмотр нормативов потребления коммунальных услуг в сторону их снижения, как следствие, отказ потребителей от расчетов по приборам учета,
- определение величины сверхнормативных потерь на муниципальных тепловых сетях в судах,
- отмена органами местного самоуправления действия инвестиционных программ развития систем центрального теплоснабжения городов присутствия ОАО «УТСК» - Челябинск, Тюмень,
- не исполнение обязательств Администрацией Тюменской области по финансированию инвестиционной программы за счет средств бюджета,
- несоблюдение государством и муниципальными органами власти запланированных сроков и объемов сокращения перекрестного субсидирования производства тепловой энергии за счет электрической мощности,
- несоблюдение государством и муниципальными органами власти запланированных сроков и объемов сокращения перекрестного субсидирования населения за счет других категорий потребителей тепловой энергии.

## VII. СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

Совет Директоров является постоянно действующим органом, решающий стратегические задачи развития Общества, определяющий основные направления развития Общества и принимающим наиболее важные решения.

В 2013 году в Совет директоров были избраны:

Таблица 3

№	Ф.И.О.	Год рождения	Место работы и наименование должности по основному месту работы на	Доля в уставном капитале общества, %
---	--------	--------------	--	--------------------------------------

			<b>МОМЕНТ ВЫДВИЖЕНИЯ</b>	
1	Чуваев Александр Анатольевич	1960	Генеральный директор ОАО «Фортум», ОАО «УТСК», ОАО «ЧЭР»	0
2	Чижов Сергей Дмитриевич	1951	Первый заместитель генерального директора, вице- президент по работе с государственными органами и устойчивому развитию бизнеса ОАО «Фортум»	0
3	Абдушукуров Парвиз Фарходович	1964	Заместитель генерального директора по операционной деятельности - Главный инженер ОАО "Фортум", вице-президент по тепловому бизнесу, Заместитель генерального директора по операционной деятельности – главный инженер ОАО «Уральская теплосетевая компания»	0
4	Абоймов Сергей Иванович	1971	Заместитель генерального директора ОАО «Фортум» по корпоративным и правовым вопросам, Вице-президент	0
5	Мацидовски Марио	1963	Вице-президент ОАО «Фортум» по финансам	0

В течение 2013 года членами Совета директоров не совершались сделки с акциями Общества.

## **VIII. СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ОБЩЕСТВА**

В соответствии с Уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор. Генеральный директор избирается Советом директоров Общества большинством голосов членов Совета директоров ОАО «УТСК» принимающих участие в заседании.

Генеральный директор Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества в соответствии с решениями общего собрания акционеров Общества, Совета директоров, принятыми в соответствии с их компетенцией.

В течение отчетного 2013 года Генеральным директором Общества являлся **Чуваев Александр Анатольевич**:

Год рождения: **1960**

Сведения об образовании: **высшее**

Доля в уставном капитале общества, %: **не имеет**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: **не имеет**

В течении 2013 года Генеральным директором не совершались сделки с акциями Общества.

Коллегиальный исполнительный орган в Обществе не предусмотрен.

## **IX. КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ТЕЧЕНИЕ 2013 ГОДА**

Размер должностного оклада Генерального директора Общества устанавливается в трудовом договоре с Генеральным директором. На Генерального директора Общества распространяются стимулирующие, компенсационные и социальные выплаты, а также районный коэффициент в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Выплаты вознаграждений или компенсаций расходов в связи с исполнением обязанностей члена Совета Директоров или члена Ревизионной комиссии Уставом ОАО «УТСК» и иными внутренними документами не предусмотрены.

## **X. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ**

В соответствии с рекомендациями ФКЦБ России от 2002 года Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, определяющий правила обеспечения прав и законных интересов акционера Общества, а также правила раскрытия информации. Однако ОАО «УТСК» обеспечивает акционеру все возможности по участию в управлении Обществом и ознакомлению с информацией о его деятельности в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционером и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов заинтересованных в его деятельности лиц.

## **XI. СВЕДЕНИЯ О КРУПНЫХ СДЕЛКАХ**

В отчетном 2013 года Общество не заключало сделок или взаимосвязанных сделок, которые подпадают под определение «крупной сделки» в соответствии со ст. 78 ФЗ «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 № 208-ФЗ.

## **XII. СВЕДЕНИЯ О СДЕЛКАХ С ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬЮ, СОВЕРШЕННЫХ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**

Сделки с заинтересованностью, которые были заключены в течение 2013 года не требовали одобрения Общего собрания акционеров или Совета директоров Общества, поскольку в совершении сделок были заинтересованы все акционеры Общества в соответствии с п. 2 ст. 81 Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26.12.1995 N 208-ФЗ.

## **ХIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АКЦИОНЕРОВ**

### **Сведения об Обществе:**

Полное наименование общества на русском языке: **Открытое акционерное общество «Уральская теплосетевая компания»**

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: **ОАО «УТСК»**

Место нахождения Общества: **625023, РФ, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 5**

Почтовый адрес Общества: **625023, РФ, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 5**

### **Филиалы:**

- Тюменские тепловые сети,
- Челябинские тепловые сети.

### **Уставный капитал:**

Уставный капитал общества по состоянию на 31.12.2013 равен 4 096 839 791,66 рублей.

### **Сведения о Регистраторе:**

Полное наименование: **Закрытое акционерное общество ВТБ Регистратор (ЗАО ВТБ Регистратор).**

### **Сведения о лицензии, выданной Регистратору:**

Номер лицензии 10-000-1-00347.

Дата выдачи 21 февраля 2008 года, срок действия: без ограничения срока действия.

Орган выдавший указанную лицензию Федеральная служба по финансовым рынкам.

### **Адрес (место нахождения) Регистратора:**

Место нахождения: 125040, г. Москва, ул. Правды, дом 23.

Почтовый адрес: 127137, г. Москва, а/я 54.

Контактные телефоны регистратора: +7 (495) 787-44-83, 257-17-00, 257-38-73.

Челябинский филиал:

Местонахождения и почтовый адрес: 454048, Челябинск, Ул. Худякова, 12А, 4 эт.

Телефон/факс: (351) 778-02-25.

### **Сведения об Аудиторе:**

Полное наименование: **Закрытое акционерное общество «Делойт и Туш СНГ» (ЗАО «Делойт и Туш СНГ»).**

### **Сведения о лицензии, выданной Аудитору:**

Номер лицензии 10-000-1-00347.

Дата выдачи 21 февраля 2008 года, срок действия: без ограничения срока действия

Орган выдавший указанную лицензию: Федеральная служба по финансовым рынкам.

Место нахождения и почтовый адрес: 125047, г. Москва, ул. Лесная, д. 5 стр. Б.

Телефон: (495) 787-0600.

Факс: (495) 787-0601.